SILVIA NANNI
ARCHITETTO

Spett. ….....

Progetto di Notula emesso in data ….....2012

Notula degli onorari e delle spese inerenti le seguenti prestazioni professionali:
Progettazione e Direzione lavori di …....dell'edificio, posto in ….....di proprietà.....

Importo opere presunto: ….....,00€

La prestazione comprende:

- rilievo completo ….... e restituzione grafica, piante (prospetti) e sezioni;
- esame normativa vigente, verifica stato legittimo, sessioni presso il Comune di …....con i Tecnici istruttori, acquisizione documenti;
- progettazione e verifica fattibilità urbanistica interventi di ….....,
- redazione e presentazione elaborati grafici e documentazione tecnica per pratica edilizia ….....;
- redazione di Computo metrico estimativo, capitolati e contratti di appalto;
- Direzione lavori;
- verifica contabilità finale e liquidazione.

Onorario e spese ex Legge 2 marzo 1949 n.143 "Testo unico per la tariffa professionale degli onorari dell'ingegnere e dell'architetto" ….....,00€

Onorari e spese ….....,00€

Redazione e presentazione pratica per Autorizzazione Paesaggistica, compreso rendering computerizzato con simulazione intervento "ex-ante/ex-post"
Onorario ….....,00€

Prestazioni eventuali aggiuntive
INCARICO DI COORDINATORE DELLA SICUREZZA PER LA PROGETTAZIONE E L'ESECUZIONE ex D.Lgs. 494/1996 e secc. Mod.
Importo ….....,00€

Redazione di variante finale art. 142 L.R. 1/2005 con previsione di sole modifiche interne,
A discrezione ….....,00€

Redazione di variante finale art. 142 L.R. 1/2005 con previsione di modifiche esterne, compreso rilievo e restituzione grafica dei prospetti,
A discrezione ….....,00€

AGGIORNAMENTO CATASTALE con proceduta informatizzata DOCFA, presentazione planimetrie catastali (n. ... planimetrie) (elaborato planimetrico).
A discrezione ….....,00€

VIA SCOPETI N°98/A - 50026 SAN CASCIANO IN VAL DI PESA (FI) - TEL. 055 828939 MOBILE 347 9716220
C.F. NNN SLV 64A71 H294X - P.I. 04958460489
E-MAIL ARCHSILVIANANNI@GMAIL.COM PEC. SILVIA.NANNI@PEC.ARCHITETTIFIRENZE.IT
WWW.SILVIANANNI.COM

PROGETTAZIONE E CONSULENZA ARREDAMENTO CON MOBILI DI SERIE:
15% importo complessivo opere effettivamente realizzate.
Spese conglobate nella misura del 30% dell'importo dell'onorario.

PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI MOBILI SU MISURA:
20% importo opere effettivamente realizzate.
Spese conglobate nella misura del 30% dell'importo dell'onorario.

N.B.: La presente notula, basata su un importo dei lavori determinato con valutazione sintetica, serve alla sola determinazione preventiva degli onorari. Nel caso detto importo subisse variazioni, si provvederà al ricalcolo consuntivo delle competenze.

La notula non costituisce fattura la quale verrà emessa in corrispondenza di ogni pagamento effettuato. Alla cifra esposta verranno aggiunti i rimborsi IVA e CNPAIA nelle misure di legge e detratto il versamento per ritenuta in acconto IRPEF se ed in quanto dovuta.

Escluso: ulteriori Varianti in corso d'opera, Progetto e D.L. strutturale, Tipo mappale, tutto quanto sopra non specificato.

PROPOSTA PROSPETTO ACCONTI

1. Sottoscrizione incarico .....,00€
2. presentazione, presso il Comune di ....., di pratica edilizia (SCIA e Autorizzazione paesaggistica), ...,00€
3. redazione e consegna Computo metrico estimativo.....,00€
4. Inizio lavori .....,00€
5. completamento opere al grezzo .....,00€
6. ultimazione lavori .....,00€
7. presentazione Certificazione ultimazione lavori / Aggiornamento catastale– saldo

In fede

Arch. Silvia Nanni

San Casciano in Val di Pesa, ….....

per accettazione

……

Estremi Polizza R.C. Professionale: Polizza UNIPOL Inarcassa Rischio Professionale n.3834/122/53453260 scadenza 10.01.2013 attività estesa architetto, massimali per danni corporali e danni materiali 2.000.000,00€, per perdite patrimoniali 375.000,00€, per certificazioni, dichiarazioni e perizie 150.000,00€.

Via Scopeti n°98/a - 50026 San Casciano in Val di Pesa (FI) - tel. 055 828939 mobile 347 9716220
C.F. NNN SLV 64A71 H294X - P.I. 04958460489
e-mail archsilviananni@gmail.com PEC. silvia.nanni@pec.architettifirenze.it
www.silviananni.com

SILVIA NANNI
ARCHITETTO

Informativa ai sensi dell'art.13 del d.lgs. n.196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali"

Ai fini dell'incarico di cui all'oggetto la informo, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, che presso lo Studio di Architettura di cui sono titolare con sede in San Casciano in Val di Pesa (FI), via Scopeti n. 98/a, i Suoi dati personali verranno trattati come segue:

1) Finalità del trattamento.

La raccolta ed il trattamento dei dati sono effettuati per finalità di:

- Gestione di rapporti contrattuali con i propri Clienti/Fornitori;
- Inserimento delle anagrafiche negli archivi informatici dello Studio;
- Gestione degli incassi e pagamenti, tenuta contabilità;
- Adempimento di obblighi previsti dalle norme di legge civili e fiscali, dai regolamenti, dalla normativa comunitaria;

2) Modalità del trattamento – incaricati.

Il trattamento dei dati per le suddette finalità viene effettuato:

a - attraverso operazioni o complessi di operazioni indicate dall'art. 4 del D.Lgs. n. 196/2003;
b - manualmente e/o con l'ausilio di mezzi elettronici idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza;
c - da personale dello Studio, o esterno, autorizzato dal Titolare del trattamento;

3) Conferimento dei dati.

Il conferimento dei dati richiesti è facoltativo tuttavia, il rifiuto da parte dell'interessato, comporta l'impossibilità di dar seguito ad ogni eventuale adempimento contrattuale.

4) Comunicazione e diffusione dei dati.

I dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione e diffusione:

a - a persone fisiche e giuridiche (Enti pubblici, studi di consulenza legale, amministrativa, fiscale, società di revisione, società di servizi, centro elaborazione dati etc.) nei casi in cui la comunicazione risulti necessaria per le finalità sopra illustrate;
b - nostri collaboratori esterni, incaricati nell'ambito delle rispettive mansioni.

La informo, inoltre, che:

1 - Lei può esercitare i diritti di cui all'art.7 del Codice della Privacy presentando istanza al Titolare o ad uno dei Responsabili del Trattamento;
2 - Titolare del trattamento dei dati di cui sopra è l'arch. Silvia Nanni, titolare dello Studio;
3 - Responsabile del trattamento dei dati di cui sopra è l'arch. Silvia Nanni.

Distinti saluti

Arch. Silvia Nanni

San Casciano in Val di Pesa, lì .....

FORMULA DI CONSENSO

Il sottoscritto ....., nato a .....

il ..../..../..... (C.F. .....), residente a.....,

acquisite le informazioni ai sensi degli art. 13 del D.lgs. n. 196/2003, ai sensi dell'articolo 23 della legge stessa rilascia il proprio consenso al trattamento dei dati personali oggetto del mandato conferito allo studio dell'arch. Silvia Nanni, al fine di consentire l'espletamento dell'incarico di cui sopra.

....., ... firma.....

Via Scopeti n°98/a - 50026 San Casciano in Val di Pesa (FI) - tel. 055 828939 mobile 347 9716220
C.F. NNN SLV 64A71 H294X - P.I. 04958460489
e-mail archsilviananni@gmail.com PEC. silvia.nanni@pec.architettifirenze.it
www.silviananni.com